ОБЩИНА СИЛИСТРА

✉ул. "Симеон Велики" № 33
7500 Силистра

☎(086) 82 42 43 Факс: (086) 82 33 43
e-mail: mayor@silistra.bg; www.silistra.bg

ОБЩИНА СИЛИСТРА
№ Изх К 2885 / 13.10.21 г.
СИЛИСТРА

ДО

ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СИЛИСТРА

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От д-р Юлиян Найденов Найденов
Кмет на Община Силистра

Относно: Изменение на „Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за изграждане на разпределителен водопровод от ВВМ на с. Смилец до РВШ за ПИ с идентификатор 67526.16.33 в местност „Широк трап“ в землището на с. Смилец Община Силистра.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

С влизане в сила на измененията в Закона за устройство на територията /ЗУТ/, обнародвани в ДВ, бр. 82 от 26.10. 2012 г., съгласно чл.124а, ал.1 и чл. 124б, ал.1 от същия, във връзка с правомощията уредени в чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ Общинските съвети по предложение на кмета на общината приемат решение за одобряване на задание за проектиране и разрешаване изработването на проекти за подробни устройствени планове на поземлени имоти извън границите на урбанизираната територия.

В Община Силистра е постъпило заявление с № УТ-1561/06.10.2021 г. от Община Силистра, с искане за „Изменение на Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за изграждане на разпределителен водопровод от ВВМ на с. Смилец до РВШ“ за ПИ с идентификатор 67526.16.33 в местност „Широк трап“ в землището на с. Смилец Община Силистра. Към заявлението са приложени: задание за изготвяне на ПУП – ПП и скица – предложение.

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Заявлението за разрешаване изработването на ПУП – ПП е подадено от заинтересовано лице по смисъла на чл.124а, ал.5 във връзка с чл.131, ал.1 и ал.2, т.1 от ЗУТ.

На лице са основанията по чл.124а ал. 1 от ЗУТ, приложените към заявлението комплект от документи отговарят на изискванията на чл.124а, ал.7 и чл.125 от ЗУТ.

Предвид гореизложеното, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1, чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява задание за проектиране и разрешава изработването на проект за „Изменение на „Подробен устройствен план /ПУП/ – Парцеларен план /ПП/ за изграждане на разпределителен водопровод от ВВМ на с. Смилец до РВШ за ПИ с идентификатор 67526.16.33 в местност „Широк трап“ в землището на с. Смилец Община Силистра“.

С уважение,

Д-Р ЮЛИЯН НАЙДЕНОВ
Кмет на Община Силистра

Съгласували:

инж. Весела Тодорова, *за зам. Кмет „ Устройство на територията“, съгласно Заповед № ЗК-1504/12.10.2021 г.*

Ростислав Павлов, *Секретар на Община Силистра*

Николай Николов, *Директор дирекция „Правна“*

Изготвил:
л.арх. Светлана Василева, *Младши експерт „АГОКН“*

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА СИЛИСТРА

УТ–04 / УТ–05

Вх. № УТ 1561 / 06.10.2021

З А Я В Л Е Н И Е

- ☐ ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА **НОВ** ПУП /**ПЗ-** за поземлени имоти извън границите на урбанизираните територии и в обхват до един квартал в границите на урбанизираните територии, **ПП-** за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии /;
- ☑ ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТИ ЗА **ИЗМЕНИЕ НА ПУП /ПЗ, ПР, ПРЗ, РУП/**; – другите

От: 1. Община Силистра,
(собствено, бащино, фамилно име / наименование на юридическото лице (ЮЛ)

ЕГН (ЕИК за ЮЛ) | | | | | | | | | |

Адрес (седалище за ЮЛ): Силистра
(гр. (с), ЖК, бул., пл., ул., сграда №, вх., ет., ап.)

представлявано от (за ЮЛ) / пълномощник .....
(имена на представител на ЮЛ / пълномощник)

Телефон за контакт : .....

От: 2. .....,
(собствено, бащино, фамилно име / наименование на юридическото лице (ЮЛ)

ЕГН (ЕИК за ЮЛ) | | | | | | | | | |

Адрес (седалище за ЮЛ): .....
(гр. (с), ЖК, бул., пл., ул., сграда №, вх., ет., ап.)

представлявано от (за ЮЛ) / пълномощник .....
(имена на представител на ЮЛ / пълномощник)

Телефон за контакт : Петър Михайлов
0899 855 816

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,

Заявявам(е) искането си да бъде разрешено изработването на нов ПУП или изменение на действащ ПУП /ПП, ПР, ПЗ, ПРЗ, РУП/ за поземлен имот (ПИ) № 013 – 6 регулация,
УПИ ..... , кв. № ....., по плана на гр. /с/ ПИ № 67516.16.33,
местност Земището с. Смилец, находящ се на адрес : ПИ № 67516.13.2 и КК на с. Смилец
На обект: Разпределителен водопровод от ВВМ нас. Смилец до РВод. Шахта

Мотиви, основания и предложение за исканото изменение.....
Изместване част от трасето на водопровода в страни от обслужващия път с трайна настилка до "Птицеферма" – Кипком ЕООД и "Агробиотрейд" ООД
.....

РЕГИСТЪР
На засегнатите имоти по площи от трасето и сервитута на разпределителен водопровод РЕф110мм. от ВВМ на с.Смилец до разпределителна ВШ в ПИ № 67526.16.33
- **промени 2021 г.**

№	Имот	Вид територия	НТП	Дълж. на трасето в м.	Широч. на сервитута в м.	Площ на сервитута в кв.м.	Вид собственост	Собственик
1	013	урбанизирана	улица	290,00	2,00	580,00	Общинска публична	Община Силистра
2	67526.16.33	земеделска	Селскостопански път	156,40	2,00	312,80	Общинска публична	Община Силистра
3	67526.13.2	земеделска	Стопански път	156,40	4,00	661,60	Общинска публична	Община Силистра
				446,40		1554,40		

Изготвил: инж. П.Михайлов

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 03185
инж. ПЕТЪР ВАСИЛЕВ МИХАЙЛОВ
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЧП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
Специалност:
Части на проекта:
Удостоверение ПЧП

ОБЩИНА СИЛИСТРА

Адрес: гр.Силистра, ул. „Симеон Велики” № 33

Т Е Х Н И Ч Е С К О З А Д А Н И Е

За частична преработка (трета) на одобрен ПУП-Парцеларен план от 2016 год.за изграждане на Разпределителен водопровод от ВВМ на с. Смилец до РВШ в ПУ № 67526.16.33 във връзка с водопроводно отклонение за ПИ № 67526.58.53- „Птицеферма“ в местността „широк трап“ в землището на с.Смилец, община Силистра.

А. ЯВНО ПОЛОЖЕНИЕ ПО ОДОБРЕНИЯ ПУП-ПП

За общинските имоти има придобито право на прокарване на трасе на разпределителен водопровод от ВВМ на с.Смилец до РВШ в ПИ №67526.16.33 както следва:

1.По улица №13 от КК и КР на с.Смилец с дължина = 287,50 м.

2 Имот № 67526.16.33 – селскостоп. път извън урбанизираната територия с дължина = 153,00 м.

Б. НОВО ТЕХНИЧЕСКО РЕШЕНИЕ

В етапа на строителство на Разпределителен водопровод от ВВМ на с.Смилец до РВШ в ПИ № 67526.16.33 се налага частична промяна с изместване трасето на водопровода както следва:

1. Предвиденото трасе на водопровода в ПИ №67526.16.33 с дължина = 153,00м.- селскостопански път с трайна настилка да се измести в съседния ПИ №67526.13.2 – селскостопански път- земен – общинска публична собственост

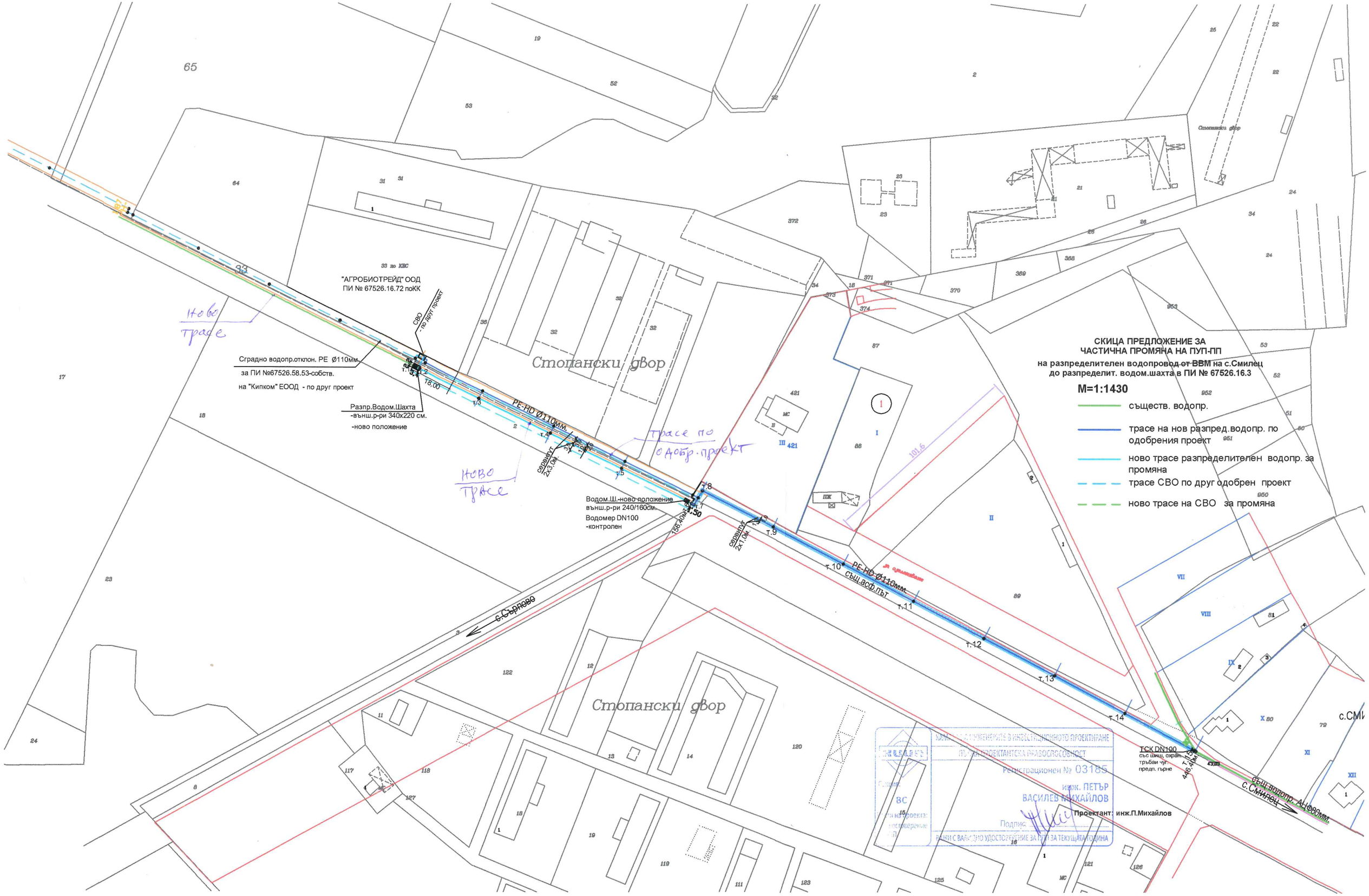
След одобряването на новото положение да се преработи ТП и внесе за одобрение.

Настоящото задание е основание за частична промяна на одобрения ПУП-ПП от 2016 год. и изработка на ТП за изграждане на водопровод от ВВМ на с.Смилец до ПИ № 67526.58.53-„Птицеферма“ в местността „широк трап“ в землището на с.Смилец,община Силистра.

м.октомври 2021 год.

Проектант: /инж. П.Михайлов/

Възложител: Община Силистра:
КМЕТ: Д-р Ю.Найденов


СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА
ЧАСТИЧНА ПРОМЯНА НА ПУП-ПП
на разпределителен водопровод от ВВМ на с.Смилец
до разпределит. водом.шахта в ПИ № 67526.16.3
M=1:1430
съществ. водопр.
трасе на нов разпред.водопр. по одобрения проект
ново трасе разпределителен водопр. за промяна
трасе СВО по друг одобрен проект
ново трасе на СВО за промяна
"АГРОБИОТРЕЙД" ООД
ПИ № 67526.16.72 поКК
СВО - по друг проект
Сградно водопр.отклон. PE Ø110мм.
за ПИ №67526.58.53-собств.
на "Кипком" ЕООД - по друг проект
Разпр.Водом.Шахта
-външ.р-ри 340х220 см.
-ново положение
Водом.Ш.-ново положение
външ.р-ри 240/160см.
Водомер DN100
-контролен
PE-HD Ø110мм.
Стопански двор
с.Сърпово
същ.асф.път
ТСК DN100
със шиш. охран.
тръбаи чуг.
предп. гърне
същ.водопр. АЦФ80мм.
с.Смилец
Ново трасе
Ново трасе
трасе по одобр.проект
Регистрационен № 03185
инж. ПЕТЪР
ВАСИЛЕВ МИХАЙЛОВ
Проектант: инж.П.Михайлов